

## ПРОТОКОЛ № 9

### Заседания Комиссии по организации и проведению аукционов на право заключения договоров аренды имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственным бюджетным учреждением Ивановской области «Ивановский государственный театральный комплекс»

#### Рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе и признания аукциона несостоявшимся

г. Иваново

«20» сентября 2021 года

Комиссия по организации и проведению аукционов на право заключения договоров аренды имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственным бюджетным учреждением Ивановской области «Ивановский государственный театральный комплекс», утверждена распоряжением Департамента конкурсов аукционов Ивановской области от 24.06.2021 № 42-ОД (далее – Комиссия).

#### **Состав Комиссии:**

Сергеева Л.А. – Председатель комиссии;

Параскун А.В. - Заместитель председателя комиссии;

Ерина М.В. – Секретарь комиссии;

Члены комиссии: Беляева Е.В., Кашникова Т.В.

На заседании комиссии присутствует 4 (четыре) члена Комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

**Организатор аукциона** – государственное бюджетное учреждение Ивановской области «Ивановский государственный театральный комплекс» (ГБУ «ИГТК»), место нахождения: 153000, г. Иваново, пл. Пушкина, д. 2. тел./факс: (4932) 41-22-90..

Аукцион проводит Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области, (место нахождения: 153000, г. Иваново, пр. Ленина, 16, телефон (4932) 42-77-75, e-mail: paraskun\_av@ivreg.ru) на основании соглашения о взаимодействии от 23.06.2021 № 5/2021.

**Предмет аукциона:** Право на заключение договора аренды имущества Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за ГБУ «ИГТК» - нежилое помещение с инвентарным № 89 (гардероб) площадью 31,1 кв. м, расположенное в подвале (-6,600), являющееся частью помещения с кадастровым номером 37:24:010101:8099, площадью 23417,2 кв.м (назначение: нежилое помещение, наименование: помещение), расположенного в семиэтажном здании с кадастровым номером 37:24:010101:53, по адресу: Ивановская обл., г. Иваново, пл. Пушкина, д. 2, для размещения раздевалки.

#### **Место расположения, описание и технические характеристики имущества:**

Нежилое помещение с инвентарным № 89 (гардероб) площадью 31,1 кв. м, расположенное в подвале (-6,600), являющееся частью помещения с кадастровым номером 37:24:010101:8099, площадью 23417,2 кв. м (назначение: нежилое помещение, наименование: помещение), балансовой стоимостью 679 162 (шестьсот семьдесят девять тысяч сто шестьдесят два) руб. 73 коп., расположенного в семиэтажном здании с кадастровым номером 37:24:010101:53, по адресу: Ивановская обл., г. Иваново, пл. Пушкина, д. 2, 1966 года постройки.

В отношении здания «Дворец искусств (театральный комплекс)», расположенного по адресу: г. Иваново, пл. Пушкина, д.2, утверждено охрannое обязательство - распоряжение Департамента культуры и туризма Ивановской области от 13.10.2015 № 539 «Об утверждении охрannого обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Дворец искусств (театральный комплекс)» (г. Иваново, пл. Пушкина, 2)».

**Целевое назначение имущества** – для размещения раздевалки.

**Начальная (минимальная) цена договора:** 68 109 (шестьдесят восемь тысяч сто девять) рублей в год, без учета НДС.

**Срок действия договора:** с 01.10.2021 сроком на 5 (пять) лет.

Заявки на участие в аукционе принимались с 9-00 часов 24.08.2021 до 10-00 часов 15.09.2021.

Комиссия рассмотрела представленную заявку с прилагаемыми к ней документами на участие в аукционе согласно журналу регистрации заявок.

На рассмотрение Комиссии представлена заявка на участие в аукционе от следующего заявителя:

№ п/п	Наименование претендента	Место нахождения	Дата и время подачи заявки	Регистрационный номер заявки
1	ЗАО «Мёд»	153000, г. Иваново, пл. Пушкина, д. 2	06.09.2021 10:00	060921/01

Общее количество принятых заявок – 1 (одна) заявка.

Отозванных заявок нет.

По результатам рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе путем голосования Комиссией приняты следующие решения:

1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона ЗАО «Мёд».

2. В соответствии с п. 151 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и пользования в отношении государственного или муниципального имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» **признать аукцион несостоявшимся** по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Результаты голосования членов комиссии:

ЗА принятие решения	ПРОТИВ принятия решения
Сергеева Л.А.	
Беляева Е.В.	
Кашникова Т.В.	
Ерина М.В.	

Члены Комиссии: Сергеева Л.А.

Параскун А.В.

Беляева Е.В.

Кашникова Т.В.

Секретарь Комиссии: Ерина М.В.